

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: PM-TÉR6 Beruházásszervező és Lebonyolító Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	
Postai cím: Hermina út 17. A. épület	
Város: Budapest	Postai irányítószám: 1146

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: „*Keretmegállapodás a Nemzetgazdasági Minisztérium 1014 Budapest, Szentháromság tér 6. szám alatt történő kivitelezési feladatok ellátására – I. ütem 3. konzultáció*”

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

A beszerzés főbb mennyiségei:

Bontási munkák:

- 835 m³ nyílásbontás főfalban
- 50 m³ ferde vonalú vasbeton tartó bontása

Aljzatok, úsztatott aljzatok készítése

- 248 m³ Lejtésképzés kavicsbetonból kialakítva

Szerkezetépítési munkák: homlokzati falak visszaépítése

- 300 m² téglafalazat készítése falazóblokkból
- 100 m³ vasbeton koszorú, gerenda készítése kompletten
- 212 m² új vasbeton födém építése kompletten
- 180 m² falazat készítése kisméretű téglából
- 1219 m³ új épület mélygarázs alaplemez készítése vízzáró vasbetonból zsaluzással, vasszereléssel, betonozással együtt kompletten
- 138 m³ függőleges vasbeton szerkezetek (liftaknák) építése kompletten

Főbb opciós tételek (legfeljebb):

- - 320 m³ új épület pincei függőleges vízzáró vasbeton szerkezeti zsaluzással, vasszereléssel, betonozással együtt kompletten
- - 720 m² talajvíz elleni szigetelés; függőleges felületen
- - 1400 m² pincei fal külső hőszigetelése, rögzítéssel

A beszerzés részét képező további feladatokat, mennyiségeket a műszaki leírás tartalmazza.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Kbt. II. rész XVI. fejezet
IV.1.2) Az eljárás fajtája: Kbt. 105.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti keretmegállapodásos eljárásban konzultáció lefolytatása, egyedi szerződés megkötésére
IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:
IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel ² A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: ¹ [] [] [] [] / S [] [] [] – [] [] [] [] [] A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ [] [] [] [] [] / [] [] [] [] (KÉ-szám/évszám)
IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: ² 2020/09/21
IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: ²
IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: ² Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye ¹

A szerződés száma: [1] **Rész száma:** ² [1] **Elnevezés:** „Keretmegállapodás megkötése a Nemzetgazdasági Minisztérium 1014 Budapest, Szentháromság tér 6. szám alatt történő elhelyezésének műemléki épültrekonstrukciójához kapcsolódó kivitelezési feladatok ellátására – I. ütem 3. konzultáció”

Az eljárás eredményes volt igen nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka <input type="radio"/> A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették. <input type="radio"/> A szerződés megkötését megtagadták
V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás <input type="radio"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem
V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ² Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):
V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ² Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:
V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

V.2 Az eljárás eredménye ²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk A beérkezett ajánlatok száma: 1
V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i): Ajánlattevő neve: W-G 2018 Konzorcium Ajánlattevő székhelye: 2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.

Közös Ajánlattevők vezetője: West Hungária Bau Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.

Adószám: 11469830-2-44.

Közös ajánlattevők tagja: Garage Ingatlanfejlesztő Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1088 Budapest, Múzeum u. 9. III. em. 16.

Adószám: 10830640-2-42

1/a – Ajánlati ár (egységárak alapján képzett ár nettó, HUF, egész számban): **335.464.733,- Ft**

1/b – „K” tétel árképzés képzett ára nettó HUF-ban kifejezve: **280.707.480,- Ft**

1/c. Opció 1. egységárak alapján képzett ár nettó, HUF, egész számban: **81.600.000,- Ft**

1/d. Opció 2. egységárak alapján képzett ár nettó, HUF, egész számban: **1.346.674,- Ft**

1/e. Opció 3. egységárak alapján képzett ár nettó, HUF, egész számban: **12.952.800,- Ft**

1/f Opció 4. egységárak alapján képzett ár nettó, HUF, egész számban: **125.216,- Ft**

1/g Opció 5. egységárak alapján képzett ár nettó, HUF, egész számban: **5.775.000,- Ft**

1/h. Opció 6. egységárak alapján képzett ár nettó, HUF, egész számban: **15.678.600,- Ft**

Az M.2.1. alkalmassági követelmény szerinti szakember többlet szakmai tapasztalata (max. többlet hónap 60 hónap): 92 hónap (Szakember neve: Gerényi Viktor)

Az M.2.2. alkalmassági követelmény szerinti szakember többlet szakmai tapasztalata (max. referencia 10 db) (db): 10 db (Szakember neve: Mózes Zoltán)

Az M.2.2. alkalmassági követelmény szerinti szakember többlet szakmai tapasztalata (max. referencia 10 db) (db): 10 db (Szakember neve: Zboray Balázs)

V.2.3) Az ajánlatok értékelése ²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámok a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés	A részszerpontok	Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Ajánlati ár (egységárak alapján képzett ár nettó, HUF, egész számban):	65	100	6500				
„K” tétel árképzés képzett ára nettó HUF-ban kifejezve:	5	100	500				
A Felhívás M.2.1. alkalmassági követelmény szerinti szakember többlet szakmai tapasztalata (hónapban)	10	100	1000				
A Felhívás M.2.2. alkalmassági követelmény szerinti szakember többlet szakmai tapasztalata (db)	10	100	1000				
A Felhívás M.2.2. alkalmassági követelmény szerinti szakember többlet szakmai tapasztalata (db)	10	100	1000				
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			10000				

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:1-100 ²**V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: ²**

Értékelés során adható pontszám alsó és felső határa:0-100

Pontkiosztás módszer ismertetése:

- 1.) értékelési részszerpont: ár részszerpontok (1.1.ajánlati ár-egységárak alapján képzett ár,1.2. "K" tétel árképzés képzett ár, nettó HUF-ban) esetében fordított arányosítás,
- 2.) értékelési részszerpont: M.2.1, M.2.2.,M.2.3. alkalmassági követelmény szerinti szakember többlet szakmai tapasztalata esetében egyenes arányosítás.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő neve: W-G 2018 Konzorcium

Ajánlattevő székhelye: 2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.

Közös Ajánlattevők vezetője: West Hungária Bau Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.

Adószám: 11469830-2-44.

Közös ajánlattevők tagja: Garage Ingatlanfejlesztő Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1088 Budapest, Múzeum u. 9. III. em. 16.

Adószám: 10830640-2-42

1/a – Ajánlati ár (egységárak alapján képzett ár nettó, HUF, egész számban): **335.464.733,- Ft**

1/b – „K” tétel árképzés képzett ára nettó HUF-ban kifejezve: **280.707.480,- Ft**

1/c. Opció 1. egységárak alapján képzett ár nettó, HUF, egész számban: **81.600.000,- Ft**

1/d. Opció 2. egységárak alapján képzett ár nettó, HUF, egész számban: **1.346.674,- Ft**

1/e. Opció 3. egységárak alapján képzett ár nettó, HUF, egész számban: **12.952.800,- Ft**

1/f Opció 4. egységárak alapján képzett ár nettó, HUF, egész számban: **125.216,- Ft**

1/g Opció 5. egységárak alapján képzett ár nettó, HUF, egész számban: **5.775.000,- Ft**

1/h. Opció 6. egységárak alapján képzett ár nettó, HUF, egész számban: **15.678.600,- Ft**

Az M.2.1. alkalmassági követelmény szerinti szakember többlet szakmai tapasztalata (max. többlet hónap 60 hónap): 92 hónap (Szakember neve: Gerényi Viktor)

Az M.2.2. alkalmassági követelmény szerinti szakember többlet szakmai tapasztalata (max. referencia 10 db) (db): 10 db (Szakember neve: Mózes Zoltán)

Az M.2.2. alkalmassági követelmény szerinti szakember többlet szakmai tapasztalata (max. referencia 10 db) (db): 10 db (Szakember neve: Zboray Balázs)

Ajánlattevő ajánlata érvényes, az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, és az elbírálási szempont alapján ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb ajánlat.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ²

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele igen nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: építészeti munkák, belső bontási munkák, homlokzati fal, egyéb szerkezetépítés, homlokzat képzés, tetőfedés, tetőszerkezet bontása, szigetelési munkák, alapgépészeti és elektromos munkák, új vasbeton szerkezetekhez speciális kiegészítő szerelvények.

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: - ²

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: ²

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ²

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk: ²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: Lejárata:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2020.11.05.

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2020.11.05.

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: ²
VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: ² (éééé/hh/mn)
VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/mn)
VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: ²
VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: ² (éééé/hh/mn)
VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/mn)
VI.1.10) További információk: ²

¹ szükség szerinti számban ismétlje meg

² adott esetben