

3 / 15-7 / 2020

4. számú MEGRENDELÉS MÓDOSÍTÁS

(egységes szerkezetben, a módosítások dőlt betűvel jelezve)

Megrendelő:

PM-TÉR6 Beruházásszervező és Lebonyolító Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 1014 Budapest, I. kerület, Szentháromság tér 6.

képviselésében eljár: Borbély Pál vezérigazgató

Megbízott beruházásbonyolító:

Spányi Partners Zrt.

székhely: 1123 Budapest, Győri út 16-18. I. em.

képviselésében eljár:

Óz Tamás cégvezető

Beszerezés tárgya: - továbbiakban KM

„Keretmegállapodás megkötése a Nemzetgazdasági Minisztérium 1014 Budapest, Szentháromság tér 6. szám alatt történő elhelyezésének műemléki épületrekonstrukciójához kapcsolódó kivitelezési feladatok ellátására – I. ütem”

Vállalkozó 1.:

West Hungária Bau Kft.

székhely: 2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.

képviselésében eljár: Paár Attila ügyvezető

Vállalkozó 2.:

Garage Kft.

székhely: 1088 Budapest, Múzeum utca 9. III. em. 16.

képviselésében eljár: Szabó Zoltán ügyvezető

Tisztelt Vállalkozó!

Hivatkozva a PM-TÉR6 Beruházásszervező és Lebonyolító Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, (továbbiakban: Megrendelő) által TED 2018/S 074 – 163542 szám alatt fenti tárgyban lefolytatott - Kbt. 81. § (1) bekezdése alapján – a Kbt. 105. § (1) bekezdés b) pontja szerint létrejött keretmegállapodásra (a továbbiakban: KM) megrendeljük Önöktől a jelen megrendelés **1. számú mellékletében meghatározott feladatok elvégzését** az alábbi feltételekkel:

1. A keretmegállapodásra vonatkozó adatok:

KM aláírásának dátuma: 2018. szeptember 5., mely egyben a hatálybalépés dátuma is.

KM időbeli hatálya: *a szerződés hatályba lépésétől számított 30 hónap – azaz 2021. március 5.*

KM keretösszege: *nettó 12 715 138 275.- HUF*

2. A megrendelés tárgya:

A jelen megrendelés a keretmegállapodásos eljárás eredményeképpen, a Megrendelő - *1. számú melléklet* szerinti - beszerzési igénye megvalósítására jött létre.

1



3. **A megrendelés teljesítési határideje:** (KM 8.5. pontjára figyelemmel): a 2. számú mellékletben részletezettek szerint 2021. március 05. Vállalkozó elkészíti jelen megrendelés visszaigazolását követő 10 naptári napon belül a pénzügyi és teljesítési ütemtervet heti sávós ütemterv formájában épület-szárnyankénti és tételenkénti bontásban, mely jelen szerződés a 2. számú mellékletét képezi. A munkaterület átadására a megrendelés visszaigazolását követő 5 munkanapon belül kerül sor.
4. **A teljesítés helye:** 1014 Budapest, I. kerület, Szentháromság tér 6. (hrs.: 6590)
5. **A jótállás kezdete:** KM szerint.
6. **A fizetendő ellenérték:** jelen megrendelés alapján **számított érték** – mindösszesen nettó 525.242.810,-HUF, azaz nettó ötszázhuszonötmillió-kettőszáznegyvenkettőezer-nyolcszázötz forint, mely tételes elszámolás alapján, a havi számla részeként kerül elszámolásra.
7. **Fizetési feltételek:** KM 10. pontjában foglaltak szerint - tételes elszámolással - havi számlázás keretében.
8. **Előleg igénylés:** KM. 10.4. pontja alapján - Amennyiben a keretmegállapodás alapján létrejövő egyedi szerződés/megrendelés szerinti teljesítési határidő a kettő hónapot meghaladja Vállalkozó az egyedi szerződés szerinti teljes nettó ellenérték 10%-ának megfelelő mértékű, előleg igénylésére jogosult. Az előleg alapjául szolgáló ellenérték, figyelemmel a tételes elszámolásra, a Megrendelő által előzetesen számított mennyiség alapján kerül meghatározásra. Az előleg a szerződéskötést követő számlákban kerül elszámolásra, számlánként a számla értékének 50%-ával megegyező mértékben az előleg teljes elszámolásáig folyamatosan.
9. **Teljesítési biztosíték kikötése:**
A teljesítési biztosíték mértéke a megrendelés szerinti teljes - Megrendelő által előzetesen számított mennyiség alapján szerinti - nettó szerződéses ellenérték 5 %-a.
(Kötelező az alkalmazása KM alapján)
A teljesítési biztosíték összege jelen megrendelés alapján: 26.262.141 Ft,-HUF
A teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátás feltétele: KM 15.7.1. pontja szerint.
A teljesítési biztosíték lejártának határideje: 2021. április 19. (KM 15.7.1. pontja)
10. **Megrendelő részéről kapcsolattartó(k) és adatai(k):**
Kapcsolattartó neve: Borbély Pál vezérigazgató
Kapcsolattartó telefon száma: +36 20 746 6230
Kapcsolattartó telefax száma: +36 1 471 91 44
Kapcsolattartó e-mail címe: borbely.pal@ter6.hu
NÚJ szám: 477244048

Kapcsolattartó neve: Oláh Béla *vezérigazgató-helyettes*
Kapcsolattartó telefon száma: +36 20 299 5749
Kapcsolattartó telefax száma: +36 1 471 91 44
Kapcsolattartó e-mail címe: olah.bela@ter6.hu
NÚJ szám: 929810278

Kapcsolattartó neve: Erdősi Richárd műszaki igazgató
Kapcsolattartó telefon száma: +36 20 299 5749
Kapcsolattartó telefax száma: +36 1 471 91 44
Kapcsolattartó e-mail címe: erdosi.richard@ter6.hu

NÜJ szám: 522585487

Kapcsolattartó neve: Marton Ágnes gazdasági igazgató
Kapcsolattartó telefon száma: +36 20 746 6215
Kapcsolattartó telefax száma: +36 1 471 91 44
Kapcsolattartó e-mail címe: marton.agnes@ter6.hu

Megrendelő műszaki ellenőr neve: Szilágyi Mária
Műszaki ellenőr telefon száma: +36 20 961 2776
Műszaki ellenőr telefax száma: +36 1 212 1229
Műszaki ellenőr e-mail címe: szilagyi.m@spajak.hu
NÜJ szám: 717788592

Felek a kijelölt kapcsolattartói adatokban bekövetkező esetleges változásokról a KM.11.1.4. pont szerint tájékoztatják egymást.

11. Vállalkozó elkészíti jelen megrendelés visszaigazolását követő 10 naptári napon belül az építéshelyi organizációt.

12. A megrendelés és az annak visszaigazolásával létrejövő szerződés tartalmának értelmezése:

A jelen megrendelésben nem szabályozott kérdésekben, valamint bármely, a teljesítéssel kapcsolatos ellentmondás esetén a hivatkozott KM, illetve mellékletei vonatkozó rendelkezései, továbbá a hatályos jogszabályok irányadóak.

Jelen megrendelés a KM-ban meghatározottakkal ellentétes rendelkezéseket nem tartalmazhat.

Jelen megrendelés elválaszthatatlan részét képezi a beárazott tételes költségvetés a konkrét megrendelés vonatkozásában: (1. sz. mellékletben részletezve)

Jelen Megrendelés elválaszthatatlan mellékletei:

1. számú melléklet: Feladatleírás és tételes költségvetés
2. számú melléklet: Pénzügyi és teljesítési ütemterv
3. számú melléklet: Építéshelyi organizáció

A. A módosítás indokai:

A Miniszterelnökség Közbeszerzések Felügyeletéért Felelős Helyettes Államtitkársága KSZ-54/3824/2019 szám alatt 2019. október 04. napján jóváhagyta a Felek között 2018. szeptember 05. napján a „Nemzetgazdasági Minisztérium 1014 Budapest, Szentháromság tér 6. szám alatt történő elhelyezésének műemléki épületrekonstrukciójához kapcsolódó kivitelezési feladatok ellátására – I. ütem” tárgyú keretmegállapodás (a továbbiakban: KM I.) hatályának módosítását, mely az ott felsorolt műszaki okok és indokok miatt az eredeti lejártai időponthoz képest 12 hónappal meghosszabbításra került. A KM I. új határideje mindezek alapján 2021. március 05. napja.

A KM I. módosításának indokolásában bemutatott kivitelezési feladatok megkövetelik, hogy a módosítás előtt a KM I. alapján kötött egyedi szerződések/ közvetlen megrendelések keretében megrendelt szolgáltatások a KM I. teljes időtartama alatt rendelkezésre álljanak, biztosítva ezzel a kivitelezési feladatok ellátását.

