

3/15-3/2020

3. sz. MEGRENDELÉS MÓDOSÍTÁS

(egységes szerkezetben, a módosítások dőlt betűvel jelezve)

Megrendelő

PM-TÉR6 Beruházásszervező és Lebonyolító Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
1014 Budapest, I. kerület, Szentháromság tér 6.
képviselőjében eljár: Borbély Pál vezérigazgató

Megbízott beruházásbonyolító

Spányi Partners Zrt.
1123 Budapest, Győri út 16-18. I. em.
képviselőjében eljár: Óz Tamás cégvezető

Beszerezés tárgya: - továbbiakban KM

„Keretmegállapodás megkötése a Nemzetgazdasági Minisztérium 1014 Budapest, Szentháromság tér 6. szám alatt történő elhelyezésének műemléki épületrekonstrukciójához kapcsolódó kivitelezési feladatok ellátására – I. ütem”

Vállalkozó 1.: West Hungária Bau Kft.

képviselőjében eljár: Paár Attila ügyvezető

Vállalkozó 2.: Garage Ingatlanfejlesztő Kft.

képviselőjében eljár: Szabó Zoltán ügyvezető

Tisztelt Vállalkozó!

Hivatkozva a PM-TÉR6 Beruházásszervező és Lebonyolító Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, (továbbiakban: Megrendelő) által TED 2018/S 074 – 163542 szám alatt fenti tárgyban lefolytatott - Kbt. 81. § (1) bekezdése alapján – a Kbt. 105. § (1) bekezdés b) pontja szerint létrejött keretmegállapodásra (a továbbiakban: KM) megrendeljük Önöktől a jelen megrendelés **1. számú mellékletben meghatározott feladatok elvégzését** az alábbi feltételekkel:

1. A keretmegállapodásra vonatkozó adatok:

KM aláírásának dátuma: 2018. szeptember 5., mely egyben a hatálybalépés dátuma is
KM időbeli hatálya: *a szerződés hatályba lépésétől számított 30 hónap – azaz 2021. március 5.*
KM keretösszege: *nettó 12 715 138 275.- HUF*

2. A megrendelés tárgya:

A jelen megrendelés a keretmegállapodásos eljárás eredményeképpen, a Megrendelő – 1. melléklet szerinti - beszerzési igénye megvalósítására jött létre.

3. A megrendelés teljesítési határideje: (KM 8.5. pontjára figyelemmel): 2. sz. mellékletben részletezettek szerint *2020. június 05. napja.*

4. A teljesítés helye: 1014 Budapest, I. kerület, Szentháromság tér 6. (hrsz.: 6590).

5. A jótállás kezdete: KM szerint

6. **A fizetendő ellenérték:** jelen megrendelés alapján **számított érték** – mindösszesen nettó 70.741.200,-HUF, azaz nettó hetvenmillió-hétszáznegyvenegyezer-kettőszáz forint, mely tételes elszámolás alapján, a havi számla részeként kerül elszámolásra.
7. **Fizetési feltételek:** KM 10. pontjában foglaltak szerint – tételes elszámolással - havi számlázás keretében.
8. **Előleg igénylés: KM. 10.4. pontja alapján** - Amennyiben a keretmegállapodás alapján létrejövő egyedi szerződés/megrendelés szerinti teljesítési határidő a kettő hónapot meghaladja Vállalkozó az egyedi szerződés szerinti teljes nettó ellenérték 10%-ának megfelelő mértékű, előleg igénylésére jogosult. Az előleg alapjául szolgáló ellenérték, figyelemmel a tételes elszámolásra, a Megrendelő által előzetesen számított mennyiség alapján kerül meghatározásra. Az előleg a szerződéskötést követő számlákban kerül elszámolásra számlánként legfeljebb a számla értékének 50%-ával megegyező mértékben az előleg teljes elszámolásáig folyamatosan.
9. **Teljesítési biztosíték kikötése:**
A teljesítési biztosíték mértéke a megrendelés szerinti teljes - Megrendelő által előzetesen számított mennyiség alapján szerinti - nettó szerződéses ellenérték 5 %-a.
(Kötelező az alkalmazása KM alapján)
A teljesítési biztosíték összege jelen megrendelés alapján: 3.537.060 Ft.
A teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátás feltétele: KM 15.7.1. pontja.
A teljesítési biztosíték lejártának határideje: 2020. július 20. (KM. 15.7.1. pontja)

10. Megrendelő részéről kapcsolattartó(k) és adatai(k):

Kapcsolattartó neve: Borbély Pál vezérigazgató
Kapcsolattartó telefon száma: +36 20 746 6230
Kapcsolattartó telefax száma: +36 1 471 91 44
Kapcsolattartó e-mail címe: borbely.pal@ter6.hu
NÜJ szám: 477244048

Kapcsolattartó neve: Oláh Béla *vezérigazgató-helyettes*
Kapcsolattartó telefon száma: +36 20 299 5749
Kapcsolattartó telefax száma: +36 1 471 91 44
Kapcsolattartó e-mail címe: olah.bela@ter6.hu
NÜJ szám: 929810278

Kapcsolattartó neve: *Erdősi Richárd* műszaki igazgató
Kapcsolattartó telefon száma: +36 20 299 5749
Kapcsolattartó telefax száma: +36 1 471 91 44
Kapcsolattartó e-mail címe: *erdosi.richard@ter6.hu*
NÜJ szám: 522585487

Kapcsolattartó neve: *Marton Ágnes* gazdasági igazgató
Kapcsolattartó telefon száma: +36 20 746 6215
Kapcsolattartó telefax száma: +36 1 471 91 44
Kapcsolattartó e-mail címe: *marton.agnes@ter6.hu*

Megrendelő műszaki ellenőr neve: Szilágyi Mária
Műszaki ellenőr telefon száma: +36 20 961 2776
Műszaki ellenőr telefax száma: +36 1 212 1229



Műszaki ellenőr e-mail címe: szilagi.m@spajak.hu
NÜJ szám: 717788592

A Felek a kijelölt kapcsolattartói adatokban bekövetkező esetleges változásokról a KM.11.1.4. pont szerint tájékoztatják egymást.

11. A megrendelés és az annak visszaigazolásával létrejövő szerződés tartalmának értelmezése:

A jelen megrendelésben nem szabályozott kérdésekben, valamint bármely, a teljesítéssel kapcsolatos ellentmondás esetén a hivatkozott KM, illetve mellékletei vonatkozó rendelkezései, továbbá a hatályos jogszabályok irányadóak.

Jelen megrendelés a KM-ban meghatározottakkal ellentétes rendelkezéseket nem tartalmazhat.

Jelen megrendelés elválaszthatatlan részét képezi a beárazott tételes költségvetés a konkrét megrendelés vonatkozásában. (1. sz. mellékletben részletezve)

Jelen Megrendelés elválaszthatatlan részét képezi annak 1. és 2. sz. melléklete.

A. A módosítás indokai:

A Miniszterelnökség Közbeszerzések Felügyeletéért Felelős Helyettes Államtitkársága KSZ-54/3824/2019 szám alatt 2019. október 04. napján jóváhagyta a Felek között 2018. szeptember 05. napján a „Nemzetgazdasági Minisztérium 1014 Budapest, Szentháromság tér 6. szám alatt történő elhelyezése emlékei épületekonstrukciójához kapcsolódó kivitelezési feladatok ellátására – I. ütem” tárgyú keretmegállapodás (a továbbiakban: KM I.) hatályának módosítását, mely az ott felsorolt műszaki okok és indokok miatt az eredeti lejártai időponthoz képest 12 hónappal meghosszabbításra került. A KM I. új határideje mindezek alapján 2021. március 05. napja. A KM I. módosításának indokolásában bemutatott kivitelezési feladatok megkövetelik, hogy a módosítás előtt a KM I. alapján kötött egyedi szerződések/közvetlen megrendelések keretében megrendelt szolgáltatások a KM I. teljes időtartama alatt rendelkezésre álljanak, biztosítva ezzel a kivitelezési feladatok ellátását.

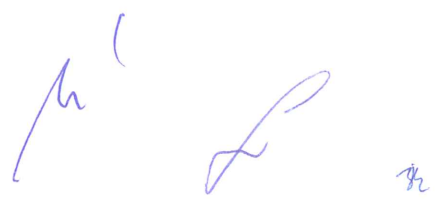
A módosítás során megjelölt és elfogadott indokok a keretmegállapodásos rendszer speciális jellegére tekintettel az annak alapján létrejött egyedi megrendelésekre és egyedi szerződésekre is kiterjedők és irányadók.

A jelen módosítással érintett 3. számú megrendelésben megrendelt daruzási munkák a rizalit homlokzat bontásához-építéséhez kapcsolódnak. A Rizalit építési engedélye 2019.04.19-én kiadásra került, a homlokzati kőburkolat bontására vonatkozó Örökségvédelmi szakhatósági jóváhagyást azonban csak 2019.08.21-én kapta meg Megrendelő, ekkor kezdődhetett meg a kivitelezés. Ennek megfelelően a 3. számú megrendelésben foglalt feladatok és szolgáltatások, különösen, de nem kizárólag pl. a már felállított toronydaruk további rendelkezésre állása elengedhetetlen a meghosszabbított hatályú Keretmegállapodásban vállalt feladatok folytatólagos és folyamatos teljesítéséhez.

Az egyedi megrendelés részletes műszaki és teljesülési felülvizsgálata alapján megállapításra került, hogy az abban szereplő feladatok nem igénylik azokat Keretmegállapodás teljes hatályára kiterjesztett való kiterjesztését.

*Fentiekre tekintettel szükséges a 3. számú megrendelésben meghatározott teljesítési határidő **3 hónappal történő meghosszabbítása, 2020. június. 05.** zárónap feltüntetésével a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjára tekintettel.*

A kapcsolattartók személyének pontosítása szerződésmódosítást nem igénylő tájékoztatási kötelezettségen alapul,



B. Egyéb rendelkezések

B.1. A megrendelés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak. A jelen egységes szerkezetű módosítás az eredeti megrendelés és bármely módosítása helyébe lép és önmagában kifejezi a Felek szerződéses akaratát. Jelen módosításába nem foglalt nyilatkozatok nem minősülnek a Felek szerződéses nyilatkozatainak.

B.2. Jelen módosítás elválaszthatatlan részét képezi a KM 8.5. pontja szerinti, a jelen módosítással érintett megrendelésre vonatkozóan Vállalkozó által aktualizált pénzügyi-műszaki ütemterv és építéshelyi organizációs terv, valamint a KM 15.7.1 pontja szerint módosított teljesítési biztosíték, melyet Vállalkozó ezen hivatkozott pontokban szabályozott módon köteles Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

Kelt: 20.10.01.03.


PM-TÉR6 Beruházásszervező
és Lebonyolító
Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság
képv.: Borbély Pál
vezérigazgató
Megrendelő


Garage Kft
képv.: Szabó Zoltán
ügyvezető
Vállalkozó


West Hungaria Bau Kft.
képv.: Paár Attila ügyvezető
Vállalkozó

PM-TÉR6 Nonprofit Kft

Dátum: 2020 JAN 16.

Érkeztetőszám: E/77/2020

Iktatószám:

