K /15-10/2020

8. sz. MEGRENDELÉS

Megrendelő:
PM-TÉR6 Beruházásszervező és Lebonyolító Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
székhely: 1014 Budapest, I. kerület, Szentháromság tér 6.
képviseletében eljár: Halmai Zoltán vezérigazgató

Megbízott beruházásbonyolító:
Spányi Partners Zrt.
székhely: 1123 Budapest, Győri út 16-18. I. em.
képviseletében eljár: Őz Tamás cégvezető

Beszerzés tárgya: - továbbiakban KM
„Keretmegállapodás megkötése a Nemzetgazdasági Minisztérium 1014 Budapest, Szentháromság tér 6. szám alatt történő elhelyezésénekműemléki épületrekonstrukciójához kapcsolódó kivitelezési feladatok ellátására – I. ütem"

Vállalkozó 1.:
West Hungária Bau Kft.
székhely: 2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.
képviseletében eljár: Paár Attila ügyvezető

Vállalkozó 2.:
Garage Kft.
székhely: 1088 Budapest, Múzeum utca 9. III. em. 16.
képviseletében eljár: Szabó Zoltán ügyvezető

Tisztelt Vállalkozó!

Hivatkozva a PM-TÉR6 Beruházásszervező és Lebonyolító Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, (továbbiakban: Megrendelő) által TED 2018/S 074 – 163542 szám alatt fenti tárgyban lefolytatott - Kbt. 81. § (1) bekezdése alapján – a Kbt. 105. § (1) bekezdés b) pontja szerint létrejött keretmegállapodásra (a továbbiakban: KM) megrendeljük Önöktől a jelen megrendelés ***1. számú mellékletében*** **meghatározott feladatok elvégzését** az alábbi feltételekkel:

1. **A keretmegállapodásra vonatkozó adatok:**
   KM aláírásának dátuma: 2018. szeptember 5., mely egyben a hatálybalépés dátuma is.
   KM időbeli hatálya: a szerződés hatályba lépésétől számított 30 hónap – azaz 2021. március 5.
   KM keretösszege: ***12.715.138.275.-*** HUF

2. **A megrendelés tárgya:**
   A jelen megrendelés a keretmegállapodásos eljárás eredményeképpen, a Megrendelő - *1. számú melléklet* szerinti - beszerzési igénye megvalósítására jött létre.

3. **A megrendelés teljesítési határideje** (KM 8.5. pontjára figyelemmel)**:** a *2. számú mellékletben* részletezettek szerint 2021. március 5. Vállalkozó elkészíti jelen megrendelés visszaigazolását követő 10 naptári napon belül a pénzügyi és teljesítési ütemtervet heti sávos ütemterv formájában tételenkénti bontásban, mely jelen szerződés a *2. számú mellékletét* képezi. A Vállalkozó köteles a véghatáridő módosítása nélkül a pénzügyi és teljesítési ütemtervet Megrendelő legfeljebb havi egyszeri ilyen jellegű kérése alapján aktualizálni. Az aktualizált ütemterv minden esetben az aktuális teljesítésigazolás mellékletét képezi. A munkaterület átadására a megrendelés visszaigazolását követő 5 munkanapon belül kerül sor.

4. **A teljesítés helye:** 1014 Budapest, I. kerület, Szentháromság tér 6. (hrsz.: 6590)

5. **A jótállás kezdete:** KM szerint.

6. **A fizetendő ellenérték:** jelen megrendelés alapján **számított érték** – mindösszesen nettó 276.079.048,-HUF, azaz nettó kettőszázhetvenhatmillió-hetvenkilencezer-negyvennyolc forint, melyből az opció mindösszesen nettó 62.451.840,-HUF
A fizetendő ellenérték tételes elszámolás alapján, a havi számla részeként kerül elszámolásra.

7. **Fizetési feltételek:** KM 10. pontjában foglaltak szerint - tételes elszámolással - havi számlázás keretében.

8. **Előleg igénylés:** Az előleg mértéke a KM 10.4. pontja alapján a nettó ellenérték 10%-a. Előleg tekintetében irányadó a Felek között létrejött keretmegállapodás 10.4. pontja. Az előleg a szerződéskötést/megrendelést követő havi számlákban kerül elszámolásra a számla szerinti ellenérték legalább 10%, legfeljebb 50%-áig terjedően. Az ajánlattevőnek legkésőbb a végszámlában el kell számolnia az előleg teljes összegével. Opciós tételek lehívása esetén a fenti szabályok irányadók azzal, hogy opciós tételre vonatkozó előleg fizetésére az adott opciós tétel teljes vagy részleges lehívása esetén kerül sor a lehívás értékének megfelelően.

9. **Opciós tételek lehívása**

Az opciós tételek teljes vagy részleges lehívására jelen megrendelés hatálya alatt az alábbiak szerint kerülhet sor.

- az opciós tétel lehívása Megrendelő egyoldalú írásos bejelentésével történik és Vállalkozó külön visszaigazolása nélkül hatályosul,
- az opciós tétel lehívásának olyan időpontban kell történnie, melyet követően elegendő idő áll Vállalkozó rendelkezésre a jelen megrendelés hatálya alatti teljesítésre,
- Megrendelő az opciós tételeket a költségvetésben megjelölt maximális mennyiségen belül akár több tételben a mindenkor szükséges mennyiség szerint, akár egyszeri megrendeléssel a teljes mennyiségben jogosult megrendelni. Megrendelő nem köteles sem az egyes opciós tételek teljes vagy részleges lehívására, sem valamennyi opciós tétel teljes vagy részleges arányú lehívására.

Az opciós tételek mind munkanemek, mind mennyiségek tekintetében az alapeljárás szerinti Keretmegállapodás tartami és költségvetési részét képezik, azt semmilyen módon nem haladják meg, jelen opciós konstrukció a rugalmas munkaszervezés és feladatoptimalizálás célját szolgálja.

10. **Teljesítési biztosíték kikötése:**
A teljesítési biztosíték mértéke a megrendelés szerinti teljes - Megrendelő által előzetesen számított mennyiség alapján szerinti - nettó szerződéses ellenérték 5 %-a. A jelen pont alatt értett nettó ellenérték az opciós tételeket is tartalmazza.
(Kötelező az alkalmazása KM alapján)
A teljesítési biztosíték összege jelen megrendelés alapján: 13.803.952,-HUF
A teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátás feltétele: KM 15.7.1. pontja szerint.
A teljesítési biztosíték lejártának határideje: 2021. április 19. (KM 15.7.1. pontja)

11. **Megrendelő részéről kapcsolattartó(k) és adatai(k):**
Kapcsolattartó neve: Halmai Zoltán vezérigazgató
Kapcsolattartó telefon száma: +36 30/942-4178
Kapcsolattartó telefax száma: +36 1/471-9144
Kapcsolattartó e-mail címe: halmai.zoltan@ter6.hu
NÜJ szám: 975364994

Kapcsolattartó neve: Simon Gábor beruházási igazgató
Kapcsolattartó telefon száma: +36 30/436-4385

Kapcsolattartó telefax száma: +36 1/471-9144
Kapcsolattartó e-mail címe: simon.gabor@ter6.hu
NÜJ szám: 177821170

Kapcsolattartó neve: Erdősi Richárd műszaki igazgató
Kapcsolattartó telefon száma: +36 20/299-5749
Kapcsolattartó telefax száma: +36 1/471-9144
Kapcsolattartó e-mail címe: erdosi.richard@ter6.hu
NÜJ szám: 522585487

Megrendelő műszaki ellenőr neve: Nagyszegi Kálmán
Műszaki ellenőr telefon száma: +36 30/162 7443
Műszaki ellenőr telefax száma: +36 1 212 1229
Műszaki ellenőr e-mail címe: nagyszegi.k@spajak.hu
NÜJ szám: 127758907

A Felek a kijelölt kapcsolattartói adatokban bekövetkező esetleges változásokról a KM 11.1.4. pont szerint tájékoztatják egymást.

12. Vállalkozó elkészíti jelen megrendelés visszaigazolását követő 10 naptári napon belül az építéshelyi organizációt.

13. A megrendelés és az annak visszaigazolásával létrejövő szerződés tartalmának értelmezése:

A jelen megrendelésben nem szabályozott kérdésekben, valamint bármely, a teljesítéssel kapcsolatos ellentmondás esetén a hivatkozott KM, illetve mellékletei vonatkozó rendelkezései, továbbá a hatályos jogszabályok irányadóak.

Jelen megrendelés a KM-ban meghatározottakkal ellentétes rendelkezéseket nem tartalmazhat.

Jelen megrendelés elválaszthatatlan részét képezi a beárazott tételes költségvetés a konkrét megrendelés vonatkozásában: (1. sz. mellékletben részletezve)

Jelen Megrendelés elválaszthatatlan mellékletei:
1. számú melléklet: Feladatleírás és tételes költségvetés
2. számú melléklet: Pénzügyi és teljesítési ütemterv
3. számú melléklet: Építéshelyi organizáció

PM-TÉR6 Nonprofit Kft
Székhely: 1014 Budapest, Szentháromság tér 6.
Központi ügyintézés helye: 1146 Budapest, Hermina út 17.
Cégjegyzékszám: 01-09-295883
Adószám: 25911952-2-41
3.

Dátum: Budapest, 2020. november 6.

.....

PM-TÉR6 Beruházásszervező és Lebonyolító
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
képv.: Halmai Zoltán vezérigazgató
Megrendelő

8. sz. Megrendelés visszaigazolás

A fenti feltételekkel 2020. november 6. napján részünkre megküldött megrendelést köszönettel megkaptuk, és azt az alábbiak szerint visszaigazolom.

Vállalkozó részéről kapcsolattartó és adatai:

Vállalkozó 1.: West Hungária Bau Kft.
(székhely: 2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1., adószám: 11469830-2-44)

Kapcsolattartó neve: Mózes Zoltán
Kapcsolattartó telefon száma: +36 30/268-9969
Kapcsolattartó telefax száma: +36 96/511-434
Kapcsolattartó e-mail címe: mozes.zoltan@whb.hu
NÜJ szám: 937996595

Kapcsolattartó neve: Zboray Balázs
Kapcsolattartó telefon száma: +36 30/464-0774
Kapcsolattartó telefax száma: +36 96/511-434
Kapcsolattartó e-mail címe: z.balazs@whb.hu
NÜJ szám: 528302611

Felelős Műszaki vezető (FMV): Zboray Balázs
FMV telefon száma: +36 30/464-0774
FMV telefax száma: +36 96/511-434
FMV e-mail címe: z.balazs@whb.hu
NÜJ szám: 528302611

Vállalkozó 2.: Garage Kft.
(székhely: 1088 Budapest, Múzeum utca 9. III. em. 16., adószám: 10830640-2-42)

Kapcsolattartó neve: Illés László
Kapcsolattartó telefon száma: +36 30/446-2629
Kapcsolattartó telefax száma: +36 1/485-0110
Kapcsolattartó e-mail címe: illes.laszlo@garagekft.hu
NÜJ szám: 492356421

Kapcsolattartó neve: Móczár Ferenc
Kapcsolattartó telefon száma: +36 70/360-9745
Kapcsolattartó telefax száma: +36 1/485-0110
Kapcsolattartó e-mail címe: moczar.ferenc@garagekft.hu
NÜJ szám: 611771104

Vállalkozó a jelen megrendelés visszaigazolás aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak változásáról - a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül - köteles Megrendelőt írásban értesíteni. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján létrejött megrendeléstől Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni.

Aláírásommal és a megrendelés visszaigazolásának Megrendelőhöz történő visszaküldés napján a jelen 8. számú megrendelés létrejött az alábbi lényegi feltételek szerint:
- Megrendelés tárgya: A megrendelés 1. számú melléklete szerint.
- Teljesítési határidő: 2021. március 05.
- A teljesítés helye: 1014 Budapest, I. kerület, Szentháromság tér 6. (hrsz.: 6590)
- A megrendelés értéke (fizetendő ellenérték, opcióval): nettó 276.079.048,-Ft

Az itt fel nem sorolt egyéb feltételeket a megrendelés és az I. számú Keretmegállapodás tartalmazza.

Dátum: Budapest, 2020. 11. 18.

.....

West Hungária Bau Kft.
képv.: Paár Attila ügyvezető
Vállalkozó 1

.....

Garage Kft.
képv.: Szabó Zoltán ügyvezető
Vállalkozó 2

WEST HUNGÁRIA BAU KFT.
WHB GROUP
04
Székhely: H-2051 Biatorbágy
Vendel Park, Huber u.
Telefon: (+36) 23 / 532-730
Fióktelep: H-9027 Győr, Ipari Park
Juharfa u. 11.
Telefon: (+36) 96 / 511-350
Adószám: 11469830-2-44